

167

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, Бульвар Строителей, д. 4, стр. 1 тел.: 8 (499) 579-94-50, факс 8 (495) 252-00-48

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОГ-2230-01-25-2015 по делу об административном правонарушении

«05» марта 2015 г.

г. Жуковский, Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Кириллов Павел Александрович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-2230-01-25-2015 от «25» февраля 2015 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении ООО «Южный»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

### 1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации: 143900, Московская область, г. Балашиха, ул. Твардовского д.34

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810050280872001 К/С 30101810600000000119

Банк ОАО «Промсвязьбанк» г. Москва

БИК 044583119 ИНН 5001056929

### 2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: \_\_\_\_\_

Без участия лица, уведомленного  
надлежащим образом.

Ходатайств не заявлено.

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

вх № 213-Ю-15  
от 10.03.2015г.



**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На момент составления протокола 25.02.2015г. управляющей организацией ООО «Южный»  
мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

не приняты надлежащие меры содержанию и ремонту жилого дома № 6/1 по ул. Фучика, г. Балашиха, Московской области выразившееся: в разрушении и отслоении окрасочного и штукатурного слоя стен и потолков всех подъездов (1-8) на всех этажах, в неисправности прибора отопления на 1-м этаже в 1-м подъезде, в локальном разрушении ступеней лестниц на всех этажах во всех подъездах (1-8). В локально разрушении ПВХ перил во всех подъездах (1-8), в локальном разрушении и отслоении напольной плитки во всех подъездах (1-8) на всех этажах, наличие отверстий в межэтажных перекрытиях всех подъездов на всех этажах, в наличии отверстий в стенах 2 и 3 подъездов на лестничных клетках, чем были нарушены положения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ №170 от 27.09.2003 г, а именно:

п. 3.2.9. – «...Периодичность ремонта подъездов должна быть один раз в пять лет или в три года в зависимости от классификации зданий и физического износа...»

п. 5.1.1. – «...Системы теплоснабжения жилых зданий должны постоянно находиться в технически исправном состоянии...»

п. 4.8.1. – «...Неисправное состояние лестниц, следует устранять по мере его появления и не допускать дальнейшего развития...»

п. 4.8.6. – «...Поврежденные участки поливинилхлоридного поручня следует вырезать и заменять новыми...»

п. 4.4.1. – «...Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: устранение повреждений полов по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития...»

п. 4.4.16. – «...Заделка разрушенных мест в цементных, мозаичных и асфальтовых полах должна производиться слоями той же толщины и из тех же материалов, что и ранее уложенные полы...»

п. 4.3.1. – «...Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: устранение повреждений перекрытий, не допуская их дальнейшего развития...»

п. 4.2.1.1. – «...Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: устранение повреждений стен по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития...»

Таким образом, ООО «Южный» совершило административное нарушение предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства нет

Отягчающие вину обстоятельства нет



167  
Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

ул. Строителей, д.4, секция «В» г.Красногорск,  
Московская область, 143405  
тел. 8(499) 579-94-50

497. 011  
Продолжение постановления  
№ 390Г-2230-01-25-2015  
от « 05 » 03 2015 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ**  
**ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 390Г-2230-01-25-2015 от « 05 » 03 2015 г. по делу об административном правонарушении» извещает:

ООО «Юнимоб»  
(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)  
143400, Московская область, ? Балашиха, ул. Твердовского 34  
(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)  
что на ООО «Юнимоб»  
(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 40 000  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. -- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Административный штраф в размере 40 000  
должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 390Г-2230-01-25-2015 от « 05 » 03 2015 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/501801001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ 1 г. Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ 81711690050050000140

ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)



П.А. Кириллов  
(Ф.И.О.)