



Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Южный"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 143900, Московская обл, г.Балашиха, ул.Твардовского, д.34

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	27	03	2024
По ОКПО	73026102		
ИНН	5001056929		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 259	20 746	33 541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	6
	Дебиторская задолженность	1230	117 304	147 379	99 636
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 812	1 725	17 065
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	159 375	169 856	150 248
	БАЛАНС	1600	159 375	169 856	150 248



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»
Е.С. ЗАЙЦЕВА

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 894	17 162	13 274
	Итого по разделу III	1300	21 904	17 172	13 284
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	137 471	152 684	136 964
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	137 471	152 684	136 964
	БАЛАНС	1700	159 375	169 856	150 248

Руководитель _____ Зайцева Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 27 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»
Е.С. ЗАЙЦЕВА

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Южный"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	27 03 2024
По ОКПО	73026102
ИНН	5001056929
по ОКВЭД 2	68.32.1
по ОКОПФ/ ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	406 843	372 841
	Себестоимость продаж	2120	(401 145)	(364 720)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 698	8 121
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 698	8 121
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	18 680	4 768
	Прочие расходы	2350	(18 455)	(6 550)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 923	6 339
	Налог на прибыль	2410	(1 191)	(2 051)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(400)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 732	3 888



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»
Е.С. ЗАЙЦЕВА

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	4 732	3 888
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Зайцева Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

"27" марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



Зайцева Е.С.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»
Е.С. ЗАЙЦЕВА

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 35e25fbb-ccde-48bd-8e7b-54f0dab9ff60

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЮЖНЫЙ", ЗАЙЦЕВА ЕЛЕНА СТАНИСЛАВОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	27.03.24 14:20 (MSK)	Сертификат 020FFBDF0030B1C0A44B74FB65E88D0384
	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. БАЛАШИХЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Сергунцов Виталий Анатович, ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ИНСПЕКЦИИ	27.03.24 14:45 (MSK)	Сертификат 7680E2A8FB63307878983D541C8CCE04

место штампа
налогового органа

КОПИЯ
ВЕРНА

КНД 1166002

Общество с ограниченной
ответственностью "Южный",
5001056929/500101001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по г.Балашихе
Московской области (код 5001) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "Южный", 5001056929/500101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 27.03.2024 в 14.20.17 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099), первичный, за 12 месяцев, квартальный, 34,
2023 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO_VUHOTCH_5001_5001_5001056929500101001_20240327_933b0
5c6-5680-4103-bccd-9e6e157e6af3

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России по г.Балашихе Московской области (код 5001),

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 27.03.2024 и принята налоговым органом 27.03.2024,
регистрационный номер 0000000002119320633

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»
Е.С. ЗАЙЦЕВА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 35e25fbb-ccde-48bd-8e7b-54f0dab9ff60

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г.
БАЛАШИХЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Сергунцов Виталий
Анатолеевич, ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ИНСПЕКЦИИ

27.03.24 14:45
(MSK)

Сертификат 7680E2A8FB63307878983D541C8CCE04



КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "ЮЖНЫЙ",

5001056929/ 500101001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5001 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ЮЖНЫЙ", 5001056929/ 500101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2023
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VUHOTCH_5001_5001_5001056929500101001_20240327_933b0

5c6-5680-4103-bccd-9e6e157e6af3

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. БАЛАШИХЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, 5001

(наименование, код налогового органа)



А.С. Зайцева
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ЮЖНЫЙ»

Е.С. ЗАЙЦЕВА

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 35e25fbb-ccde-48bd-8e7b-54f0dab9ff60

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г.
БАЛАШИХЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Сергунцов Виталий
Анатович, ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ИНСПЕКЦИИ

27.03.24 15:06
(MSK)

Сертификат 7680E2A8FB63307878983D541C8CCE04